

Aides de jeu

1. Coupures de presse sur les Macario
2. Le papier non publié relatant les faits antérieurs
3. Les heures du procès Corbitt de 1852
4. Registre de l'exécution testamentaire de Corbitt
5. Papiers moisis dans la cave de la chapelle de la congrégation et "logo"
6. Volume en cuir relié dans la cave de la chapelle de la congrégation
7. Pièce 1, au rez-de-chaussée : journal de Corbitt
8. Pièce 4 au rez-de-chaussée : peinture étrange de Nelson Blakely
9. Pièce 3, 1^{er} étage : carte de visite du Dr Henry Armitage
10. Pièce 1, sous-sol : couteau rouillé
11. Plan de la maison

1. Coupures de presse sur les Macario

Boston Daily Journal

12 décembre 1924 – Un père de famille sous l'emprise de la drogue blesse deux policiers

Hier soir, aux environs de 23:00, les sapeurs-pompiers sont intervenus en urgence au 50 Park Plaza pour maîtriser un individu très agité. La colère de Vittorio MACARIO, habitant les lieux depuis 1918, a donné un tel fil à retordre aux sapeurs qu'ils n'ont eu d'autres choix d'appeler la police municipale en renforts. Le sieur MACARIO était armé d'une fourche et dangereux pour lui, sa famille et le voisinage. Après des échauffourées particulièrement violentes selon les témoins oculaires, les forces de l'ordre ont finalement maîtrisé le forcené et évacué son épouse et ses deux enfants, sous le choc, à l'hôpital Roxbury.

Interrogé par notre reporter dépêché sur place, l'agresseur n'était plus en possession de ses moyens et n'a cessé de bafouiller des phrases sans suites parlant d'un spectre aux yeux rouges et d'évènements inexplicables qui se seraient produits dans la maison. Le sergent Walter DALLAS, aux commandes de l'opération a déclaré : "l'individu était alcoolisé et sous l'emprise d'un fort psychotrope. Nous ignorons pour l'instant les circonstances exactes de son accès de rage, mais il a fait des dégâts importants dans sa propre maison et dans le jardin attenant. Heureusement nous sommes intervenus avant qu'il ne s'en prenne aux passants à l'aide d'outils agricoles. Deux policiers ont été blessés dans l'interpellation, par morsures et coup de couteau".

2. Le papier non publié relatant les faits antérieurs

5 juin 1918 - 50 Park Plaza (papier non publié)

L'adresse n'a rien d'original, situé dans un quartier calme et résidentiel. Et pourtant, les faits se sont enchaînés depuis plusieurs locations.

1880, une famille d'immigrants français, qui s'est installée dans la maison, avait été victime d'incidents violents entraînant la mort des parents et laissé leurs trois enfants estropiés. La demeure était ensuite restée longtemps inoccupée.

En 1909, une autre famille y a emménagé et ses membres sont tombés rapidement malades. En 1914, le fils aîné pris d'un accès de folie s'est suicidé avec un couteau de cuisine. Effondrés, ses parents ont alors décidé de déménager. En 1917, une troisième famille a loué la vieille demeure... pour la quitter presque immédiatement après avoir contracté une maladie exotique.

...

3. Les heures du procès Corbitt de 1852

Cours d'appel de Boston, Lecture du 17 juin 1852

N° 13Bo00564

M. PEANO, Président assisté de Ms Maydelaigue,
M. Katz, rapporteur public

Au nom du peuple des Etats-Unis d'Amérique

Texte intégral

Vu la requête enregistrée le 20 février 1851, présentée par M. TOMSON demeurant, 48 Park Plaza

M. BENNET demande à la cour :

- 1) d'annuler le jugement n° 1105079 du 19 décembre 1848 par lequel le tribunal de Boston a rejeté sa demande tendant à l'injonction de déménager à l'encontre de M. Walter CORBITT ;
- 2) de mettre à la charge de M. Walter CORBITT la somme de 500 \$ correspondant aux frais de justice engagé jusqu'alors ;

Vu les autres pièces du dossier,

Vu le code fédéral de la propriété privée,

Les parties ayant été régulièrement averties du jour de l'audience ;

Après avoir entendu au cours de l'audience publique du 20 mai 1852 :

Le rapport de Lawrence Maydelaigue

Les conclusions de David Katz, rapporteur public

Les observations de M. TOMSON

Les observations de M. Walter CORBITT

Considérant que la résidence du 50 Park Plaza construite en 1835 et propriété de Walter CORBITT depuis 1839 est attenante à la propriété de M. TOMSON qui a constaté depuis le début de l'année 1841 de graves manquements à l'hygiène notamment dans le rejet des ordures ménagères et l'entretien des latrines ;

Considérant les nombreuses requêtes ci-après annexées adressées par M. TOMSON à M. Walter CORBITT lui demandant de cesser ses nuisances sonores nocturnes et ses nuisances olfactives ;

Considérant que M. Walter CORBITT a répondu par le mépris à ces demandes formulées courtoisement et qu'à trois reprises il a menacé physiquement M. TOMSON à l'aide d'une hache, d'une fourche et d'une pelle ;

Considérant les autres habitudes détestables de M. Walter CORBITT avec son voisinage et les pouvoirs publics ;

Le requérant demande au tribunal d'enjoindre M. Walter CORBITT à déménager en recourant à une procédure d'expropriation ;

Sur le premier jugement :

Considérant que le tribunal de Boston n'a pas commis d'erreur de droit en caractérisant la demande du requérant d'abus de pouvoirs, la procédure d'expropriation étant réservée à des cas d'extrêmes urgences ou de danger immédiat ;

Considérant que les menaces physiques constituent certes un danger pour le voisinage mais que les moyens requis sont inopérants au regard du droit applicable dans l'Etat du Massachussets, lequel réaffirme par la présente le caractère supérieur du droit de propriété;

Décide :

Article 1^{er} : la requête de M. TOMSON est annulée

4. Registre d'état civil

...

Décès survenus dans le 3^{ème} district de la ville de Boston, Massachussets, les

16 février 1866, Felix DAUCLAIRE (61 ans, maladie, cimetière municipal, ET : Braudmann & co), Laure DESCRIA épouse MONTABUT (48 ans, mort naturelle, cimetière municipal, ET : Filmans Associates), John BUCANAN (59 ans, mort naturelle, cimetière municipal, ET : Gianfilipini), Roger MULLIS (74 ans, mort naturelle, cimetière municipal, ET : Braudmann & co),

17 février 1866, Bob DOULEY (Inconnu, assassinat, fosse commune, ET : néant), Erwan PATTINGO (74 ans, mort naturelle, cimetière municipal, ET : Walcot's),

18 février 1866 Walter CORBITT (Inconnu, maladie, fosse commune, ET : révérend Michael THOMAS, pasteur de la Chapelle de la contemplation de Notre Seigneur Délivreur de Secrets), Nadia NANI (28 ans, mort naturelle, cimetière municipal, ET : Yalachivi & co), Cynthia DELUC (94 ans, mort naturelle, cimetière municipal, ET : Néant)

....

5. Papiers moisis dans la cave de la chapelle de la congrégation et "logo"



6. Volume en cuir relié dans la cave de la chapelle de la congrégation



8. Pièce 4 au rez-de-chaussée : peinture étrange de Nelson Blakely



9. Pièce 3, 1^{er} étage : carte de visite du Dr Henry Armitage



10. Pièce 1, sous-sol : couteau rouillé



Plan de la maison

